



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 90

22 Φεβρουαρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1017894/1088/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την εκτέλεση ειδικών έργων του Μετρό Αθηνών στην περιοχή του Δήμου Αθηναίων, θέση: Φρέαρ ΠΕΤΜΕΖΑ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 10 Ν. 1955/1991 «περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Ανώνυμος Εταιρεία» (ΦΕΚ 112 τ.Α/18.7.1991).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.
4. Την ΥΠ. 123/15.7.1994 (ΦΕΚ 550/1994 τ.Β') απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Κ. Γείτονα.
5. Την 1026431/268/0006Α'/2.3.1994 (ΦΕΚ 154/7.3.94 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την εκτέλεση ειδικών έργων του Μετρό Αθηνών, θέση: Φρέαρ ΠΕΤΜΕΖΑ, έκτασης συνολικού εμβαδού 398 μ2 που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αθηναίων και εικονίζεται, με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ- Ε - Ζ - Α, στο με κλίμακα 1:200 και με αριθμό σχεδίου 2Η09ΕΝ150-011Α από Νοεμβρίου 1994 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει η «ΑΔΚ ΑΡΩΝΗΣ - ΔΡΕΤΤΑΣ - ΚΑΡΛΑΥΤΗΣ Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε.», έχει ελέγξει για λογαριασμό της «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» η Π. Καράτζαλη και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Δ/νσης Δ.12 του παραπάνω Υπουργείου Κ. Δεσύρπης, στις 9.12.1994.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: Κληρονόμοι Ανέτας Πούπου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.», χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 1995

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Δ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	**Κ. ΓΕΙΤΟΝΑΣ**

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της Π.Ε. 4 του Δήμου Βάρης (Ν. Αττικής) και τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή του ίδιου Δήμου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6), 7 (παρ. 1, 2 και 4) του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33) όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8 και 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (Ο.Κ.Χ.Ε.) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ.) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

6. Την 56294/2362/4.8.1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της Κοινότητας Βάρης (Ν. Αττικής)» (Δ' 1003).

7. Την 52357/1631/1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση πολεοδομικής προμελέτης της πολεοδομικής ενότητας 4 (μεταξύ Βάρης - Βάρκιζας) της Κοινότητας Βάρης (Ν. Αττικής)».

8. Την 125/1989 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βάρης (Ν. Αττικής).

9. Τις 50/1992, 177/1992, 178/1992, 21/1993 και 22/1993 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βάρης (Ν. Αττικής).

10. Τις 16/συν. 3.5.1990, 22/συν. 11.6.1992, 19/συν. 6.5.1993 και 23/συν. 3.6.1993 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Πειραιά.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του Δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

12. Τις 623/1991, 576/1992 και 694/1994 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται:

1. το πολεοδομικό σχέδιο τμήματος της πολεοδομικής ενότητας 4 (μεταξύ Βάρης - Βάρκιζας) του Δήμου Βάρης (Ν. Ατικής) με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων, χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων και πλατείας - αρχαιολογικού χώρου, χώρου παιδικής χαράς,

2. η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα σημεία σύνδεσης αυτού με την παραπάνω περιοχή με την μετατόπιση οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών.

όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα σχετικά τέσσερα (4) χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 472/1995 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της παραπάνω περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

Στους οικοδομήσιμους χώρους της παραπάνω περιοχής επιτρέπονται οι χρήσεις αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 2 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος (Δ' 166).

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων η μη, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3), τεσσάρων (4) πέντε (5), έξι (6) και επτά (7) μέτρων, όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου των οικοπέδων της παραπάνω περιοχής καθορίζονται κατά τομείς Α και Β ως εξής:

Α. ΤΟΜΕΑΣ Α.
Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τ.μ.

Β. ΤΟΜΕΑΣ Β.
Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

Γ. Επί πλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων Α και Β απαιτείται όπως:

α) στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα και

β) τα οικόπεδα δεν δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 22.6.1983 Π.Δ/τος (Δ' 284).

Δ. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων της παραπάνω περιοχής καθορίζονται ως εξής:

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας των.

2. Η μέγιστη επιτρεπόμενη κατά τα ως άνω κάλυψη ανά κτίριο ορίζεται σε 250 τ.μ. εκτός των κοινωφελών εγκαταστάσεων (σχολείων κ.λπ.).

3. Συντελεστής δόμησης:

–Για τον τομέα Α: πέντε δέκατα (0,5) και

–Για τον τομέα Β: έξι δέκατα (0,6).

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: οκτώ μέτρα και πενήντα εκατοστά του μέτρου (8,50) μ.

5. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επιβάλλεται η κατασκευή στέγης μεγίστου ύψους ενός και μισού μέτρου (1,50 μ.) και μεγίστης κλίσης 30%.

6. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).

7. Επιβάλλεται έλεγχος της αρμόδιας Αρχαιολογικής Υπηρεσίας κατά την εκσκαφή των θεμελίων.

Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 1995

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

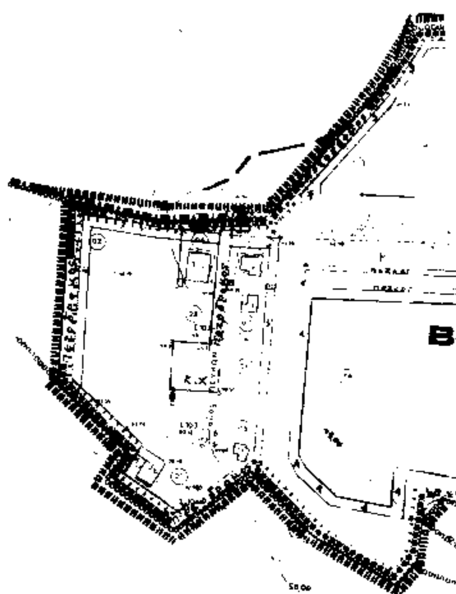
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΚΛ 00 35

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. ΕΠΑ ΠΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γ-472/95

1 Φεβρουαρίου 1995
Ο Διευθυντής

Γρ. Αποστολίδης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΠΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

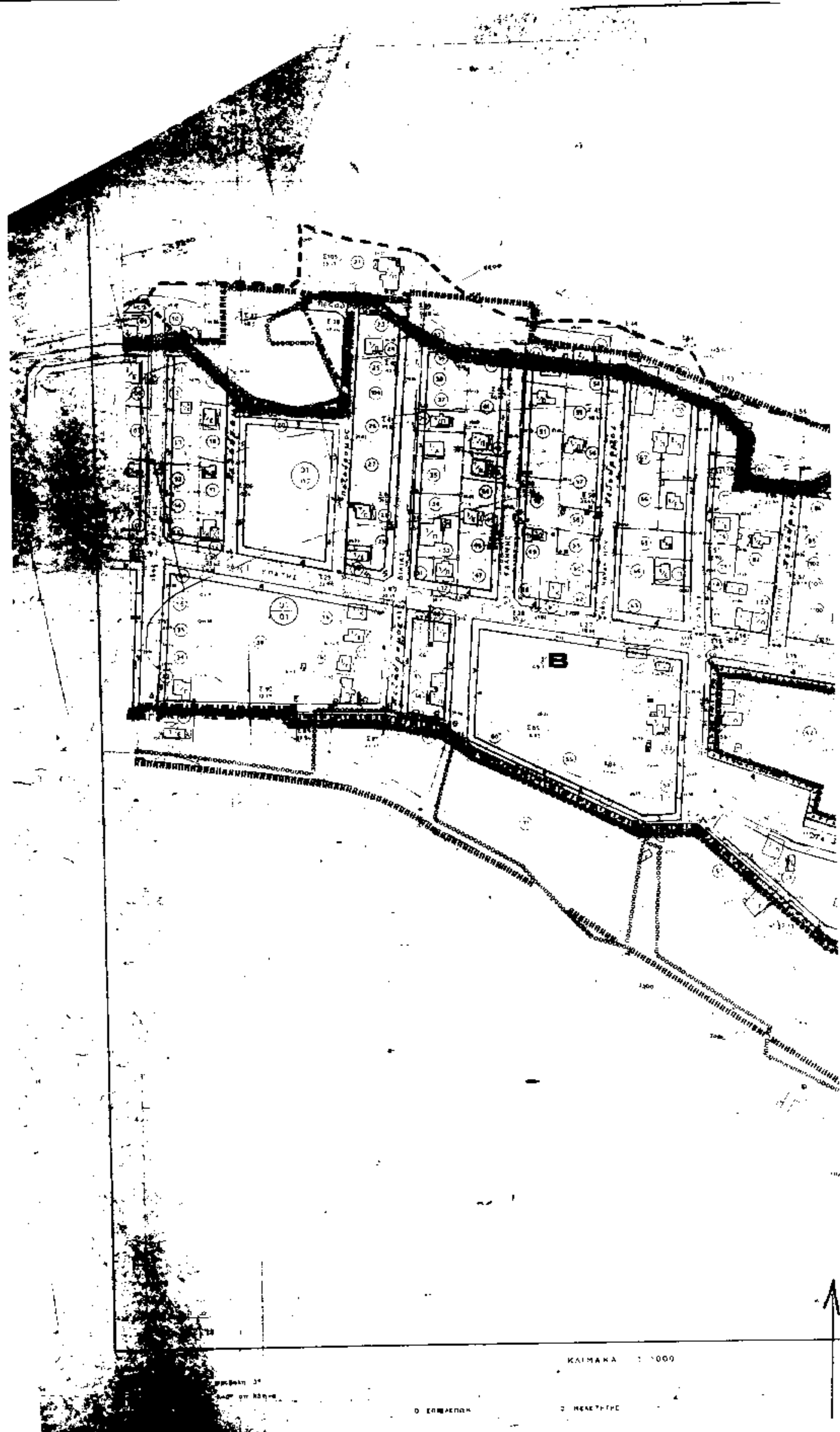
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ.Σ. ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

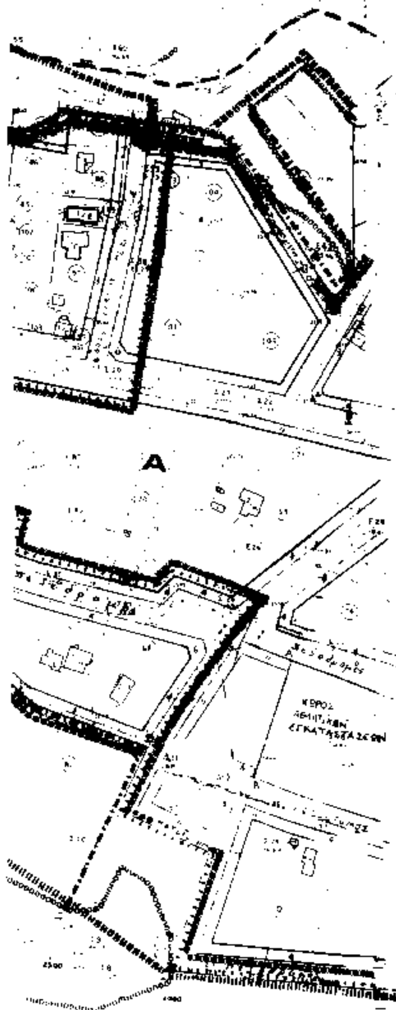
Π 1.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΟΙΝ. ΒΑΡΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΘΟΥΡΙΖΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΒΑΡΗ
Μέθοδος συντάξεως	Επίγεια
Χρόνος συντάξεως	Αύγουστος 1985


B
ΚΛΙΜΑΚΑ



ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΒΑΡΗ
Μέθοδος συντάξεως	Επίγεια
Χρόνος συντάξεως	Αύγουστος 1985

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο κοινότητας

Μονόδρομος

Όριο τομέων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΠΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Αρ. 35/95

Π 11

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Περιοχή 2

Πλατεία ή Αρχαιολογικός χώρος

Πεζόδρομος

Α

ΔΕΗ

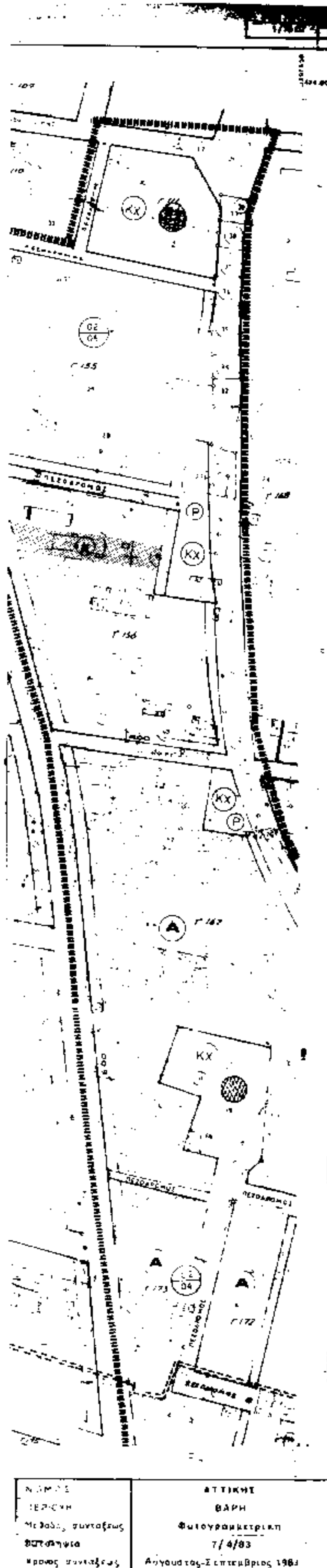
Κ.Χ.

Χώρος Αθλητ. Εγκατ.

Πεζόδρομος

Περίδρομος

ΚΛΙΜΑΚΑ



Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο κοινότητας
Όριο ενότητας
Ρυμοτομική γραμμή
Οικοδομική γραμμή
Πεζόδρομος Α
Πεζόδρομος Β
Μονόδρομος
Δρόμος διπλής κατεύθυνσης
Θέση στάθμευσης
Κοινόχρηστο πράσινο - Πλατεία - Παιδική χαρά

Όριο τομέων συντελεστών δόμησης
Όριο τομέων λοιπών όρων δόμησης.

Ε 472/95

Αθήνα 1 Φεβρουαρίου 1995
Ο Διευθυντής
Γερ. Αποστολάκης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΠΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Τ.Ο. ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Π 11

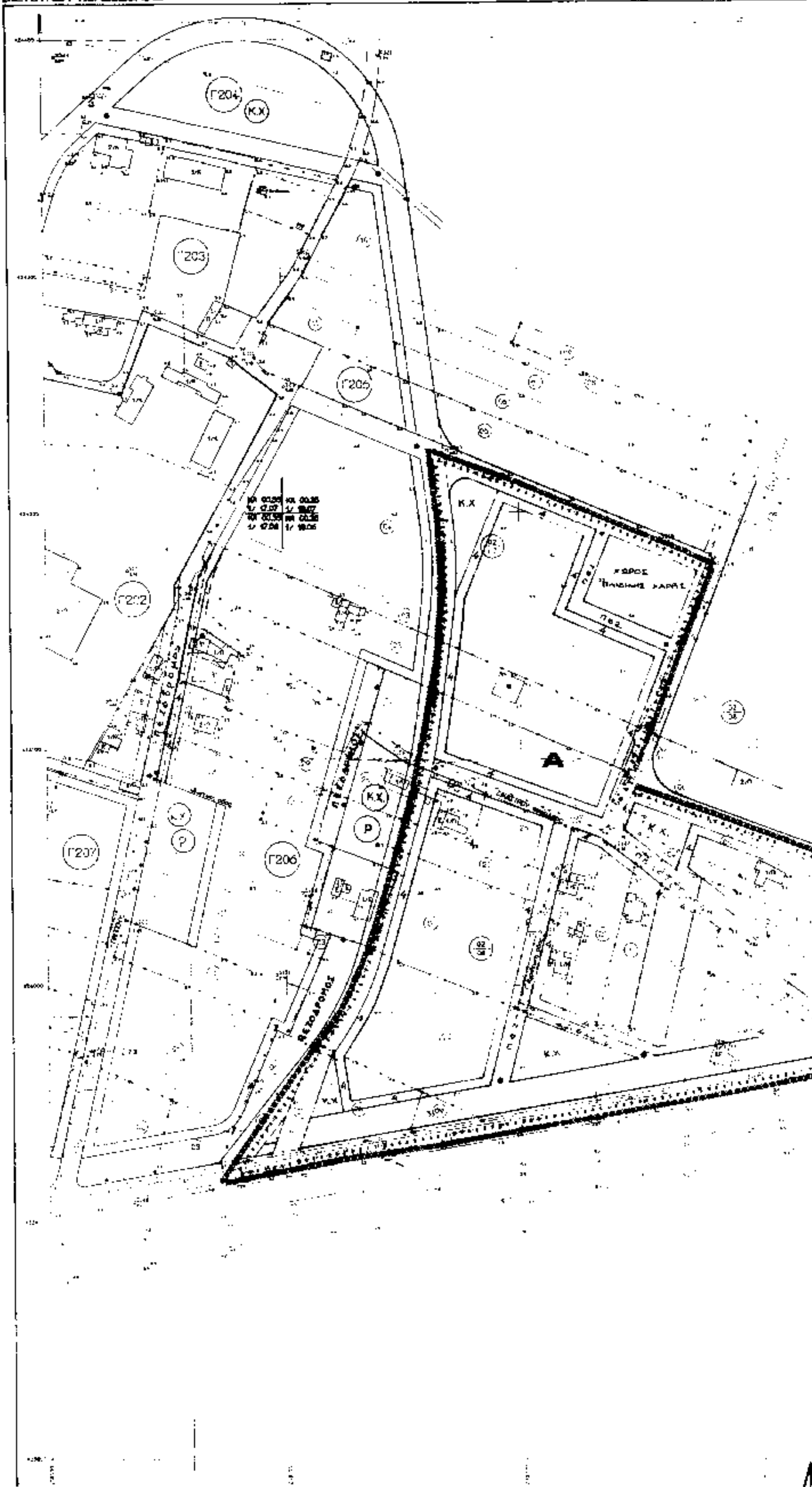
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΟΙΝ. ΒΑΡΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΘΟΥΡΙΖΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Αρ Φ. 35/95

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

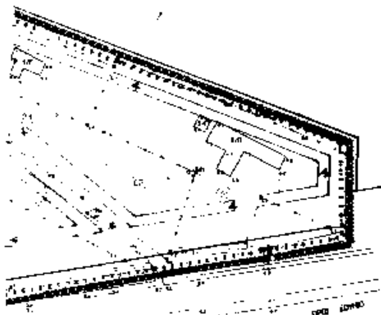


Κλιμακα 1:1000

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όρια Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός / Tourism
- Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο τμήματος ειδικών όρων δόμησης.
- Όριο τμήματος [illegible] δόμησης.



ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ		
Σ.Δ.		

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		
Π.Κ. %		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ		
Μ.Υ. (μ)		

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Φ. λ.		Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ-472/95
"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης της Π.Ε. 4 του Δήμου Βάρης [illegible] ... του ίδιου Δήμου"
Αθήνα [illegible] 1995
Ο Διευθυντής
[illegible]

ΧΑΡΤΗΣ	
Π-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΒΑΡΗ πολεοδ. ενοτ. 4
ΙΟΥΛΙΟΣ 1991	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	32	ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	674	ΒΑΡΗΣ	
[illegible]		[illegible]	Εκτέλεση
		[illegible]	Εκτέλεση
ΠΕΡΙΟΧΗ		ΛΕΥΡΗΑΤΟΣ	[illegible]
[illegible]		1990	[illegible]

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 8918/87 (3)

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ποσού δρχ. 61.061.000 για τα ρυμοτομούμενα εδαφικά τμήματα και επικείμενα της υπ' αριθ. 11/91 πράξης αναλογισμού του Τμήματος Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αχαΐας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Με το υπ' αριθ. 40/20.2.95 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Υποκ/τος Πατρών, ο Δήμος Πατρέων παρακατέθεσε ποσό 61.061.000 δρχ. σαν αποζημίωση των ρυμοτομουμένων εδαφικών τμημάτων και των επικειμένων της υπ' αριθ. 11/91 πράξης αναλογισμού του Τμήματος Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αχαΐας, που επικυρώθηκε με την υπ' αριθ. Χ.ΟΙΚ. 9852/91 απόφαση της Νομαρχίας Αχαΐας, και υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων της πράξης αυτής, προς δημιουργία πλατείας στη συμβολή των οδών Δοϊράνης και 5 Πηγαδίων, όπως προβλέπεται από το εγκεκριμένο σχέδιο της πόλης, αναφέρεται στην 11/91 πράξη αναλογισμού και απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει.

Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως των απαλλοτριουμένων εδαφικών τμημάτων και των επικειμένων καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 590/93 απόφαση Ειδικής Διαδικασίας του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών.

Για τα εδαφικά αυτά τμήματα συνετάγη η υπ' αριθ. 232/95 δήλωση Φόρου Μεταβιβάσεως Ακινήτου της Α' ΔΟΥ Πατρών.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 17 Φεβρουαρίου 1995

Ο Δήμαρχος

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΚΑΡΑΒΟΛΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ